



L'impact de la crise sanitaire sur les déménagements

Mars 2021

“opinionway

15 place de la République 75003 Paris



ESOMAR¹⁷
corporate



Eléonore Quarré

Directrice d'études

Département Opinion & Politique

equarre@opinion-way.com

[@eleonorequarre](https://twitter.com/eleonorequarre)

“ LA MÉTHODOLOGIE

“opinionway



La méthodologie



Echantillon de **1003 personnes** représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.

L'échantillon a été constitué selon **la méthode des quotas**, au regard des critères de sexe, d'âge, de catégorie socioprofessionnelle, de catégorie d'agglomération et de région de résidence.



L'échantillon a été interrogé par **questionnaire auto-administré en ligne sur système CAWI** (Computer Assisted Web Interview).



Les interviews ont été réalisées les **10 et 11 mars 2021**.



OpinionWay a réalisé cette enquête en appliquant les procédures et règles de la **norme ISO 20252**.



Les résultats de ce sondage doivent être lus en tenant compte des **marges d'incertitude** : 1,4 à 3,1 points au plus pour un échantillon de 1000 répondants.

Toute publication totale ou partielle doit impérativement utiliser la mention complète suivante :

« Sondage OpinionWay pour L'Officiel du déménagement »

et aucune reprise de l'enquête ne pourra être dissociée de cet intitulé.



Le profil des personnes interrogées

Population française âgée de 18 ans et plus.

Source : INSEE, Bilan démographique 2015.



	Sexe	%
	Hommes	48%
	Femmes	52%



	Age	%
	18-24 ans	10%
	25-34 ans	16%
	35-49 ans	25%
	50-64 ans	25%
	65 ans et plus	24%



	Région	%
	Ile-de-France	18%
	Nord ouest	24%
	Nord est	22%
	Sud ouest	11%
	Sud est	25%



	Activité professionnelle	%
	Catégories socioprofessionnelles supérieures	26%
	Artisans / Commerçants / Chefs d'entreprise / Agriculteurs	5%
	Professions libérales / Cadres	9%
	Professions intermédiaires	14%
	Catégories populaires	30%
	Employés	17%
	Ouvriers	13%
	Inactifs	43%
	Retraités	26%
	Autres inactifs	17%



	Taille d'agglomération	%
	Une commune rurale	24%
	De 2000 à 19 999 habitants	17%
	De 20 000 à 99 999 habitants	13%
	100 000 habitants et plus	30%
	Agglomération parisienne	16%



LES RÉSULTATS

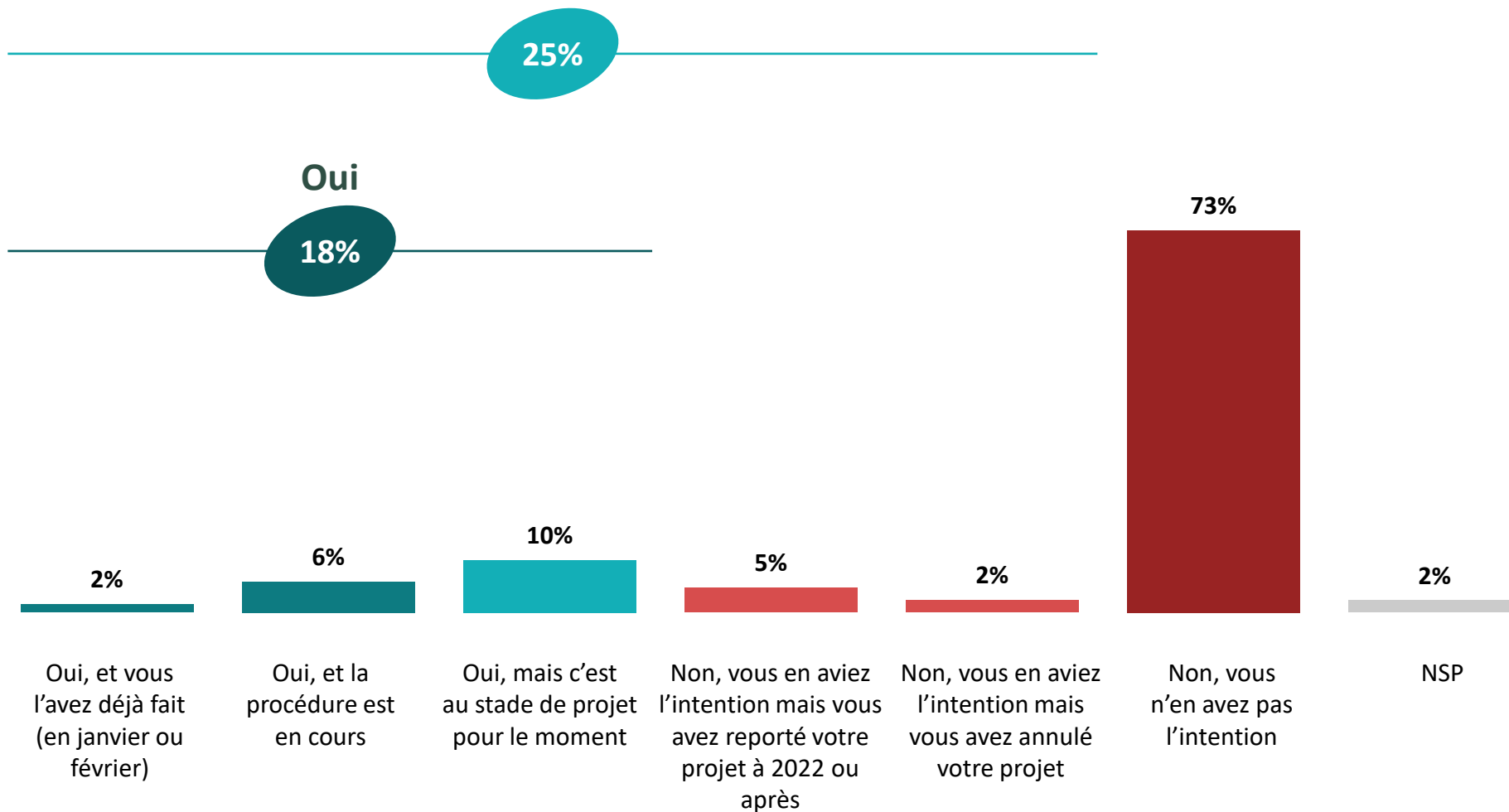


L'intention de déménager en 2021

Q. Avez-vous l'intention de déménager en 2021 ?



Oui ou en avait l'intention





L'intention de déménager en 2021

Q. Avez-vous l'intention de déménager en 2021 ?



	% Total	Sexe		Âge					CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	18-24 ans	25-34 ans	35-49 ans	50-64 ans	65 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-total Oui ou en avait l'intention	25%	20%	28%	52%	47%	24%	12%	13%	29%	25%	20%	16%	37%
Sous-total Oui	18%	14%	20%	33%	35%	19%	7%	9%	19%	19%	13%	12%	25%
<i>...Oui, et vous l'avez déjà fait (en janvier ou février)</i>	2%	1%	2%	6%	3%	1%	-	1%	1%	2%	2%	1%	2%
<i>...Oui, et la procédure est en cours</i>	6%	5%	7%	8%	14%	7%	3%	2%	8%	6%	3%	4%	9%
<i>...Oui, mais c'est au stade de projet pour le moment</i>	10%	8%	11%	19%	18%	11%	4%	6%	10%	11%	8%	7%	14%
<i>...Non, en aviez l'intention mais vous avez reporté votre projet à 2022 ou après</i>	5%	4%	5%	10%	10%	4%	2%	3%	5%	4%	6%	2%	8%
<i>...Non, vous en aviez l'intention mais vous avez annulé votre projet</i>	2%	2%	3%	9%	2%	1%	3%	1%	5%	2%	1%	2%	4%
Non, vous n'en avez pas l'intention	73%	76%	71%	41%	48%	75%	88%	86%	67%	73%	79%	83%	59%



L'intention de déménager en 2021

Q. Avez-vous l'intention de déménager en 2021 ?

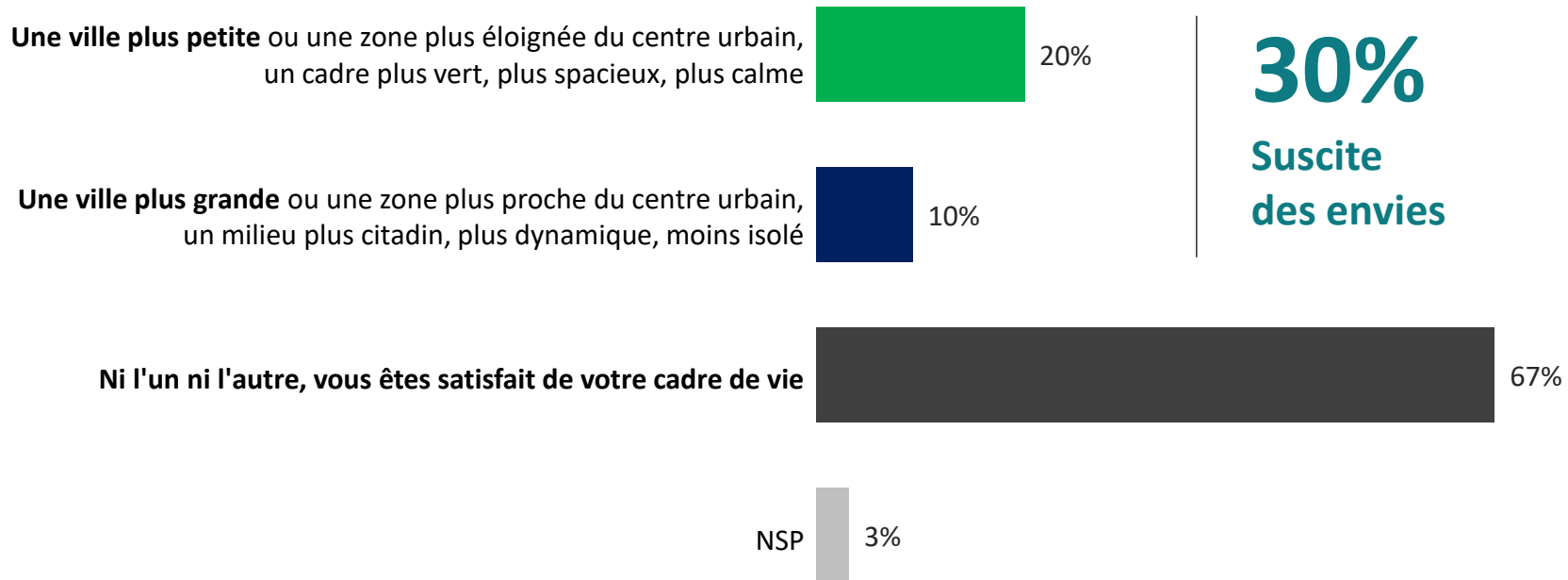


	% Total	Région		Catégorie d'agglomération				
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne
Sous-total Oui ou en avait l'intention	25%	29%	23%	16%	22%	26%	29%	29%
Sous-total Oui	18%	21%	17%	12%	15%	18%	22%	20%
<i>...Oui, et vous l'avez déjà fait (en janvier ou février)</i>	2%	1%	2%	2%	1%	1%	2%	1%
<i>...Oui, et la procédure est en cours</i>	6%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	5%
<i>...Oui, mais c'est au stade de projet pour le moment</i>	10%	15%	9%	4%	8%	11%	14%	14%
<i>...Non, en aviez l'intention mais vous avez reporté votre projet à 2022 ou après</i>	5%	5%	4%	3%	3%	5%	6%	6%
<i>...Non, vous en aviez l'intention mais vous avez annulé votre projet</i>	2%	3%	2%	1%	4%	3%	1%	3%
Non, vous n'en avez pas l'intention	73%	67%	75%	82%	78%	73%	68%	67%

“ Le cadre de vie souhaité à cause de la crise sanitaire – Au total

Q. Vous personnellement, vous diriez que la crise vous a plutôt donné envie de vivre dans... ?


1003
personnes





Le cadre de vie souhaité depuis la crise sanitaire – par catégorie d’agglomération

Q. Vous personnellement, vous diriez que la crise vous a plutôt donné envie de vivre dans... ?



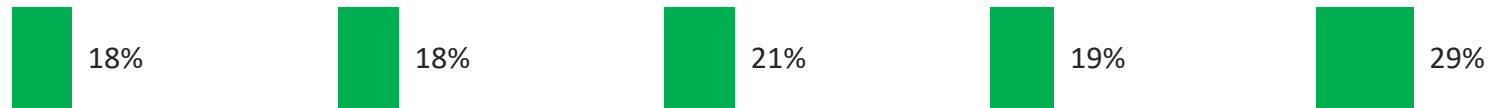
HABITE AUJOURD’HUI DANS...

Une commune rurale Une ville de 2000 à 19 999 habitants Une ville de 20 000 à 99 999 habitants Une ville de 100 000 habitants et plus L’Agglomération parisienne

Sous-Total SUSCITE DES ENVIES



...**Une ville plus petite** ou une zone plus éloignée du centre urbain, un cadre plus vert, plus spacieux, plus calme



...**Une ville plus grande** ou une zone plus proche du centre urbain, un milieu plus citadin, plus dynamique, moins isolé



Ni l’un ni l’autre, vous êtes satisfait de votre cadre de vie



NSP 4%

-

2%

5%

4%



Le cadre de vie souhaité depuis la crise sanitaire

Q. Vous personnellement, vous diriez que la crise vous a plutôt donné envie de vivre dans...



	% Total	Sexe		Âge					CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	18-24 ans	25-34 ans	35-49 ans	50-64 ans	65 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-Total SUSCITE DES ENVIES	30%	25%	34%	47%	50%	37%	19%	14%	33%	37%	23%	25%	38%
<i>...Une ville plus petite ou une zone plus éloignée du centre urbain, un cadre plus vert, plus spacieux, plus calme</i>	20%	18%	22%	23%	32%	27%	16%	10%	22%	28%	14%	18%	25%
<i>...Une ville plus grande ou une zone plus proche du centre urbain, un milieu plus citadin, plus dynamique, moins isolé</i>	10%	7%	12%	24%	18%	10%	3%	4%	11%	9%	9%	7%	13%
Ni l'un ni l'autre, vous êtes satisfait de votre cadre de vie	67%	71%	63%	42%	44%	61%	80%	85%	62%	59%	75%	73%	56%



Le cadre de vie souhaité depuis la crise sanitaire

Q. Vous personnellement, vous diriez que la crise vous a plutôt donné envie de vivre dans...

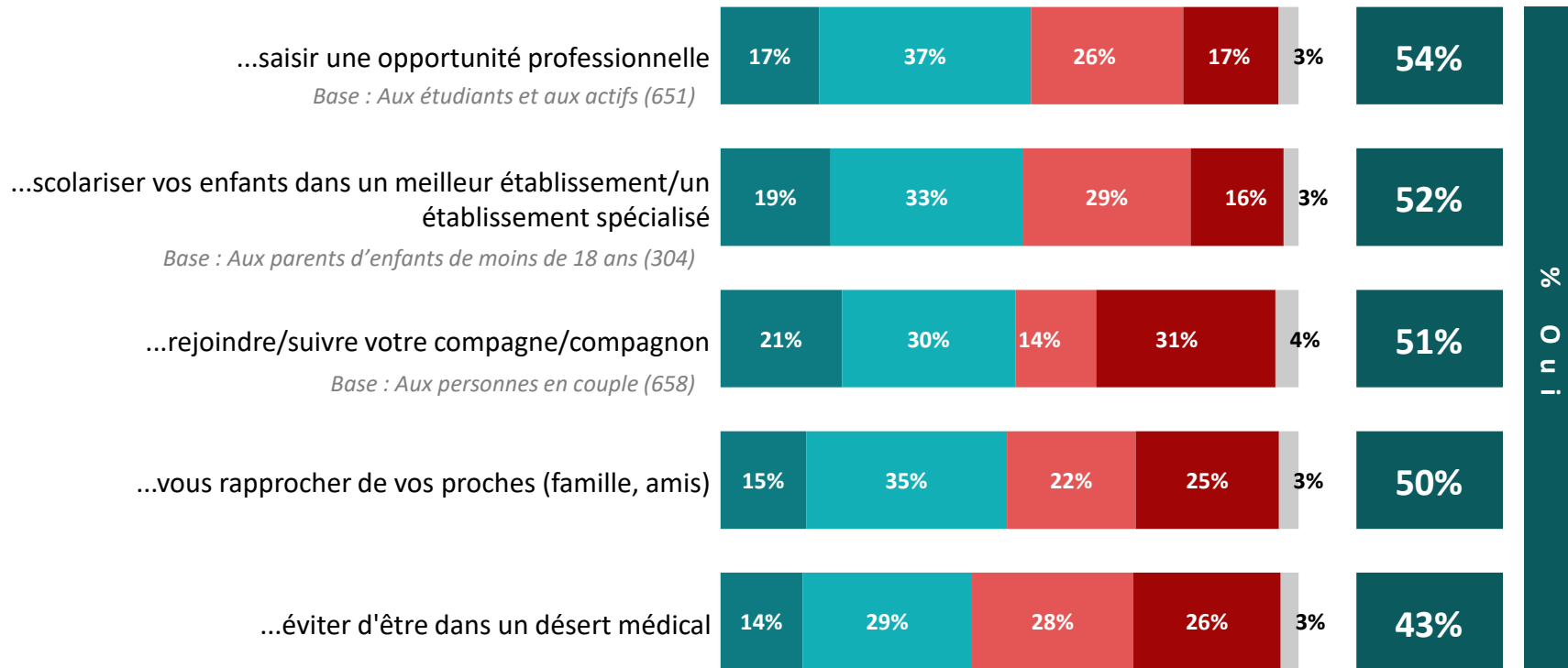


	% Total	Région		Catégorie d'agglomération				Intention de déménager en 2021		
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne	Oui	Non
Sous-Total SUSCITE DES ENVIES	30%	37%	28%	24%	29%	33%	29%	39%	66%	18%
<i>...Une ville plus petite ou une zone plus éloignée du centre urbain, un cadre plus vert, plus spacieux, plus calme</i>	20%	27%	19%	18%	18%	21%	19%	29%	35%	15%
<i>...Une ville plus grande ou une zone plus proche du centre urbain, un milieu plus citadin, plus dynamique, moins isolé</i>	10%	10%	9%	6%	11%	12%	10%	10%	31%	3%
Ni l'un ni l'autre, vous êtes satisfait de votre cadre de vie	67%	59%	69%	72%	71%	65%	66%	57%	31%	81%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?





Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?

Question posée uniquement aux étudiants et aux actifs, soit 65% de l'échantillon



...saisir une opportunité professionnelle	% Oui	Sexe		Âge			CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	Moins de 35 ans	35 à 49 ans	50 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-total Oui	54%	46%	60%	67%	51%	39%	50%	48%	88%	47%	57%
...Oui, certainement	17%	14%	19%	21%	18%	10%	13%	17%	29%	12%	21%
...Oui, probablement	37%	32%	41%	46%	33%	29%	37%	31%	59%	35%	36%
Sous-total Non	43%	48%	39%	26%	47%	61%	45%	49%	10%	51%	37%
...Non, probablement pas	26%	31%	23%	16%	31%	35%	28%	31%	5%	29%	26%
...Non, certainement pas	17%	17%	16%	10%	16%	26%	17%	18%	5%	22%	11%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?

Question posée uniquement aux étudiants et aux actifs, soit 65% de l'échantillon



...saisir une opportunité professionnelle

	% Oui	Région		Catégorie d'agglomération					Intention de déménager en 2021		La crise suscite des envies de ville...		
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne	Oui	Non	Plus petite	Plus grande	Ni l'un ni l'autre
Sous-total Oui	54%	64%	51%	49%	53%	55%	51%	64%	74%	47%	64%	78%	48%
...Oui, certainement	17%	24%	15%	12%	14%	18%	17%	26%	32%	12%	20%	29%	15%
...Oui, probablement	37%	40%	36%	37%	39%	37%	34%	38%	42%	35%	44%	49%	33%
Sous-total Non	43%	31%	46%	48%	46%	43%	44%	31%	25%	52%	36%	19%	52%
...Non, probablement pas	26%	17%	29%	28%	29%	26%	30%	16%	18%	31%	28%	15%	29%
...Non, certainement pas	17%	14%	17%	20%	17%	17%	14%	15%	7%	21%	8%	4%	23%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?

Question posée uniquement aux parents d'enfants de moins de 18 ans, soit 30% de l'échantillon



...scolariser vos enfants dans un meilleur établissement/un établissement spécialisé	% Oui	Sexe		Âge		CSP			Statut d'occupation du logement		Intention de déménager en 2021	
		Homme	Femme	Moins de 35 ans	35 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire	Oui	Non
Sous-total Oui	52%	47%	56%	65%	46%	51%	53%	55%	45%	63%	78%	40%
...Oui, certainement	19%	11%	24%	29%	14%	13%	20%	29%	10%	30%	37%	9%
...Oui, probablement	33%	36%	32%	36%	32%	38%	33%	26%	35%	33%	41%	31%
Sous-total Non	45%	48%	43%	30%	52%	44%	45%	45%	53%	34%	19%	60%
...Non, probablement pas	29%	28%	29%	23%	32%	31%	31%	18%	35%	18%	14%	38%
...Non, certainement pas	16%	20%	14%	7%	20%	13%	14%	27%	18%	16%	5%	22%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?

Question posée uniquement aux personnes en couple, soit 66% de l'échantillon



...rejoindre/ suivre votre compagne/ compagnon	% Oui	Sexe		Âge				CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	Moins de 35 ans	35 à 49 ans	50 à 64 ans	65 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-total Oui	51%	46%	55%	65%	65%	47%	34%	57%	60%	40%	47%	59%
<i>...Oui, certainement</i>	21%	18%	23%	28%	28%	19%	12%	24%	26%	15%	20%	20%
<i>...Oui, probablement</i>	30%	28%	32%	37%	37%	28%	22%	33%	34%	25%	27%	39%
Sous-total Non	45%	47%	43%	30%	31%	49%	62%	37%	39%	55%	49%	36%
<i>...Non, probablement pas</i>	14%	12%	16%	12%	15%	20%	9%	19%	17%	8%	14%	15%
<i>...Non, certainement pas</i>	31%	35%	27%	18%	16%	29%	53%	18%	22%	47%	35%	21%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?

Question posée uniquement aux personnes en couple, soit 66% de l'échantillon



...rejoindre/ suivre
votre compagne/
compagnon

	% Oui	Région		Catégorie d'agglomération					Intention de déménager en 2021		La crise suscite des envies de ville...		
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne	Oui	Non	Plus petite	Plus grande	Ni l'un ni l'autre
Sous-total Oui	51%	58%	50%	48%	51%	57%	47%	60%	73%	46%	81%	59%	41%
...Oui, certainement	21%	32%	19%	17%	21%	24%	16%	34%	40%	18%	34%	17%	17%
...Oui, probablement	30%	26%	31%	31%	30%	33%	31%	26%	33%	28%	47%	42%	24%
Sous-total Non	45%	36%	46%	48%	48%	39%	47%	33%	24%	51%	19%	33%	56%
...Non, probablement pas	14%	13%	14%	16%	16%	13%	13%	11%	7%	16%	8%	12%	17%
...Non, certainement pas	31%	23%	32%	32%	32%	26%	34%	22%	17%	35%	11%	21%	39%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?



...vous rapprocher de vos proches (famille, amis)	% Oui	Sexe		Âge					CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	18-24 ans	25-34 ans	35-49 ans	50-64 ans	65 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-total Oui	50%	43%	56%	64%	63%	54%	42%	39%	52%	55%	45%	44%	55%
...Oui, certainement	15%	12%	17%	17%	22%	17%	12%	10%	17%	17%	13%	13%	15%
...Oui, probablement	35%	31%	39%	47%	41%	37%	30%	29%	35%	38%	32%	31%	40%
Sous-total Non	47%	51%	43%	28%	30%	44%	57%	58%	43%	42%	52%	54%	40%
...Non, probablement pas	22%	23%	22%	20%	17%	24%	28%	19%	25%	23%	19%	25%	19%
...Non, certainement pas	25%	28%	21%	8%	13%	20%	29%	39%	18%	19%	33%	29%	21%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?



...vous rapprocher
de vos proches
(famille, amis)

	% Oui	Région		Catégorie d'agglomération					Intention de déménager en 2021		La crise suscite des envies de ville...		
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne	Oui	Non	Plus petite	Plus grande	Ni l'un ni l'autre
Sous-total Oui	50%	53%	48%	45%	50%	49%	51%	54%	70%	43%	66%	80%	42%
...Oui, certainement	15%	21%	13%	9%	20%	9%	15%	22%	21%	12%	22%	26%	12%
...Oui, probablement	35%	32%	35%	36%	30%	40%	36%	32%	49%	31%	44%	54%	30%
Sous-total Non	47%	41%	49%	53%	50%	48%	44%	40%	29%	55%	32%	18%	57%
...Non, probablement pas	22%	21%	23%	24%	22%	24%	21%	20%	14%	26%	18%	10%	26%
...Non, certainement pas	25%	20%	26%	29%	28%	24%	23%	20%	15%	29%	14%	8%	31%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?



...éviter d'être dans un désert médical	% Oui	Sexe		Âge					CSP			Statut d'occupation du logement	
		Homme	Femme	18-24 ans	25-34 ans	35-49 ans	50-64 ans	65 ans et plus	CSP +	CSP -	Inactif	Propriétaire	Locataire
Sous-total Oui	43%	38%	49%	52%	50%	46%	40%	38%	41%	46%	43%	42%	44%
<i>...Oui, certainement</i>	14%	11%	17%	12%	17%	15%	14%	13%	13%	15%	14%	12%	17%
<i>...Oui, probablement</i>	29%	27%	32%	40%	33%	31%	26%	25%	28%	31%	29%	30%	27%
Sous-total Non	54%	57%	50%	40%	44%	52%	60%	59%	55%	51%	55%	56%	51%
<i>...Non, probablement pas</i>	28%	28%	28%	29%	30%	35%	30%	17%	35%	31%	21%	26%	31%
<i>...Non, certainement pas</i>	26%	29%	22%	11%	14%	17%	30%	42%	20%	20%	34%	30%	20%



Les motivations pour déménager

Q. Aujourd'hui, seriez-vous prêt à déménager pour... ?



...éviter d'être dans un désert médical	% Oui	Région		Catégorie d'agglomération					Intention de déménager en 2021		La crise suscite des envies de ville...		
		Ile-de-France	Province	Commune rurale	De 2000 à 19 999 habitants	De 20 000 à 99 999 habitants	100 000 habitants et plus	Agglomération parisienne	Oui	Non	Plus petite	Plus grande	Ni l'un ni l'autre
Sous-total Oui	43%	51%	42%	38%	45%	40%	44%	52%	63%	38%	58%	75%	36%
<i>...Oui, certainement</i>	14%	18%	13%	12%	14%	13%	15%	18%	27%	11%	19%	30%	11%
<i>...Oui, probablement</i>	29%	33%	29%	26%	31%	27%	29%	34%	36%	27%	39%	45%	25%
Sous-total Non	54%	44%	55%	59%	55%	58%	53%	42%	37%	60%	41%	25%	63%
<i>...Non, probablement pas</i>	28%	26%	28%	31%	26%	34%	27%	24%	24%	30%	28%	17%	30%
<i>...Non, certainement pas</i>	26%	18%	27%	28%	29%	24%	26%	18%	13%	30%	13%	8%	33%

WE ARE DIGITAL !



Fondé en 2000 sur cette idée radicalement innovante pour l'époque, OpinionWay a été précurseur dans le renouvellement des pratiques de la profession des études marketing et d'opinion.

Forte d'une croissance continue depuis sa création, l'entreprise n'a eu de cesse de s'ouvrir vers de nouveaux horizons pour mieux adresser toutes les problématiques marketing et sociétales, en intégrant à ses méthodologies le Social Média Intelligence, l'exploitation de la smart data, les dynamiques créatives de co-construction, les approches communautaires et le storytelling.

Aujourd'hui OpinionWay poursuit sa dynamique de croissance en s'implantant géographiquement sur des zones à fort potentiel que sont l'Europe de l'Est et l'Afrique.

Rendre le monde intelligible pour agir aujourd'hui et imaginer demain

C'est la mission qui anime les collaborateurs d'OpinionWay et qui fonde la relation qu'ils tissent avec leurs clients.

Le plaisir ressenti à apporter les réponses aux questions qu'ils se posent, à réduire l'incertitude sur les décisions à prendre, à tracker les insights pertinents et à co-construire les solutions d'avenir, nourrit tous les projets sur lesquels ils interviennent.

Cet enthousiasme associé à un véritable goût pour l'innovation et la transmission expliquent que nos clients expriment une haute satisfaction après chaque collaboration - 8,9/10, et un fort taux de recommandation - 3,88/4.

Le plaisir, l'engagement et la stimulation intellectuelle sont les trois mantras de nos interventions.

“*opinionway*”

15 place de la République
75003 Paris

PARIS
CASABLANCA
ALGER
VARSOVIE
ABIDJAN

RESTONS CONNECTÉS !

www.opinion-way.com



Envie d'aller plus loin ?

Recevez chaque semaine nos derniers résultats d'études dans votre boîte mail en vous abonnant à notre **newsletter!**